



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2023

№ 3203

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.10.2023 № 12998:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 396 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1653 (377 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/пос., п. Горный;

- с кадастровым номером 59:32:3480001:1654 (19 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/пос., п. Горный.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, газопровод -ввод по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Горный, ул. Звонкая, д. 7 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3203

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Тадорковское водоемное хозяйство, ул. Звонкая 7, п. Горный (Дворническое СП)",
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Горный
Общая площадь земельного участка и его части: земельный участок, км.ж. 396
Категория земель: земли населенных пунктов
Единственный номер земельного участка: 59:32:24:0001:1653, 59:32:24:0001:1654



Масштаб 1:1000

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м (МС-К-59, юля 2)		Метод определения координат и Средняя квадратическая погрешность, выраженные в эллипсоидной системе координат
	X	Y	
1	59331.31	2235631.65	Метод геодезических измерений
2	59334.03	2235631.03	Метод геодезических измерений
3	59339.42	2235629.66	Метод геодезических измерений
4	59339.431	2235641.99	Метод геодезических измерений
5	59331.63	2235632.11	Метод геодезических измерений
6	59333.63	2235643.18	Метод геодезических измерений

Условные обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- - граница земельного участка ранее учтенного в ЕПРН
- - граница кадастрового квартала
- - граница муниципального образования
- - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕПРН
- 59:32:24:0001 - кадастровый номер квартала
- 1:1653 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- - местоположение проектируемого сооружения (газового водопровода и дождевой канализации)
- - существующий газопровод

